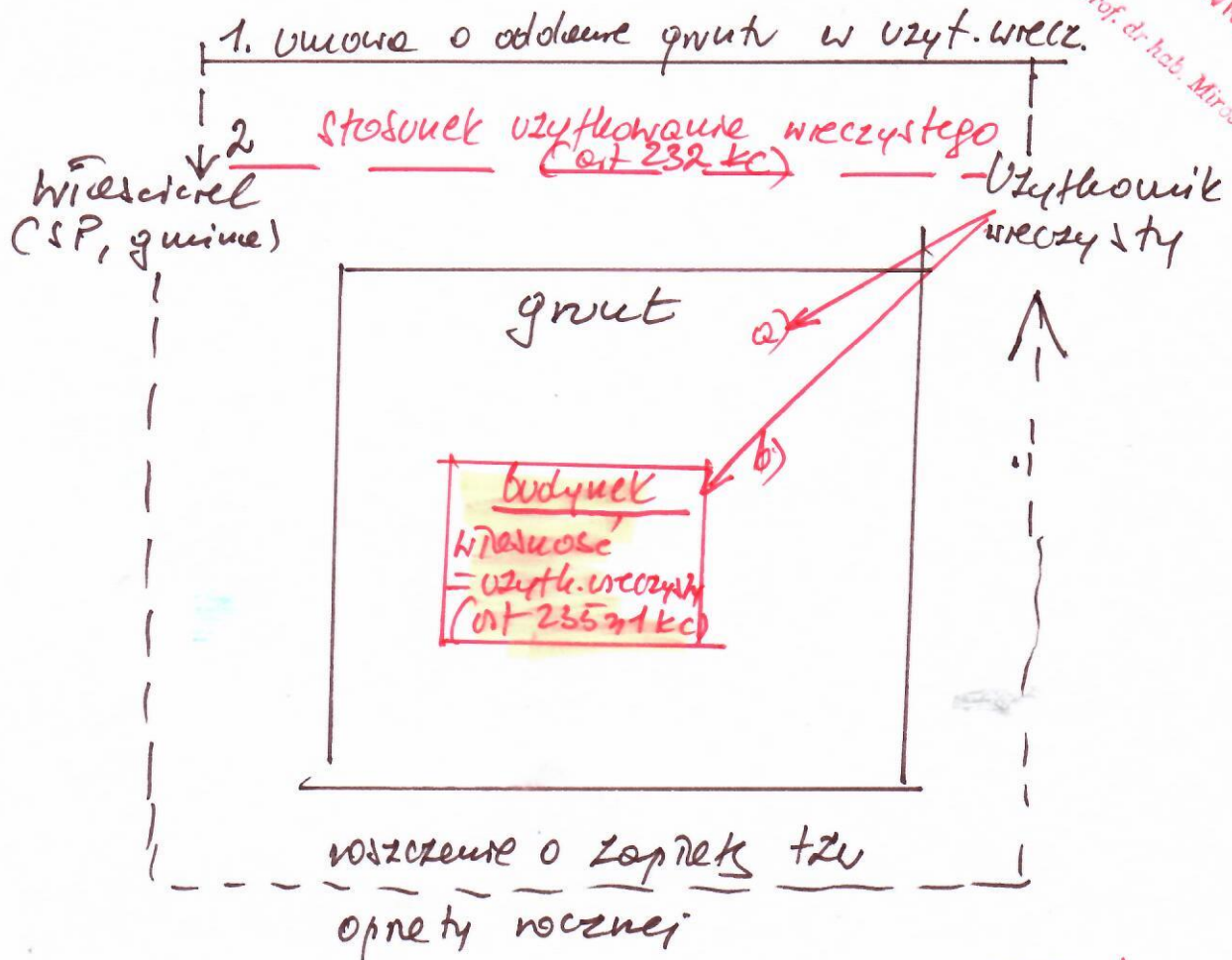


VII UZYTEKOWNIEM WIECZYSTE

5. Zasadnicze cechy prawne użytkownictwa wieczystego



a) = prawo użytkownictwa cudzego gruntu (40-44 lat)

b) = własność budynku wybudowanego na cudzym gruncie (uyj. do 48 kc)

b) może stać tzu. prawo zmieszane z prawem użytkownictwa wieczystego

Umowa o oddanie gruntu w użytkownictwo wieczyste tworzy stosunek prawo-rekony (użytkownictwo wieczyste — nr 2) i jest polską formą zjednego tzu. oprety rocznej do użytkownika wieczystego